

広告

専門家と  
一緒に考える

# 我が家のこれから



家は「買うもの」？  
「建てるもの」？

「家を買いたい」「家を建てたい」どちらのご相談もよく頂きま  
す。たゞ「家が欲しい」という  
ことに違いはありませんが、買う場  
合と建てる場合では、家に対する考  
え方や注意すべき点が異なります。  
家を買う、「建てる」のそれぞれ  
の違いについて考えてみましょう。

まず、「家を買う」場合。家を買  
うことは「家にライフスタイルを  
合わせて暮らすこと」とも言えま  
す。また、新築を買う場合と中古  
を買う場合が想定され、それぞれ  
注意点が異なります。新築の場合  
は、耐震性などは問題無いと思  
いますので、将来的にかかるであ  
る修繕費などを予めよく確認しま  
ししょう。中古の場合は、耐震性はも  
ちろん水回りや設備、構造など多  
くの確認が必要ですが。

次に、「家を建てる」場合。親な  
どが所有している土地に建てる、

古い家を解体して建て替える、あ  
らためて土地を購入して建てる等  
のケースが想定されます。また、大  
規模なリフォームや、近年増えて  
いるリノベーションも「建てる」に  
近いでしょう。家を「建てる」場  
合は、買う場合とは反対で、自分たち  
家族の「ライフスタイルに合わせ  
て家をつくる」ことができます。ま  
た、建築先を選べるので安心して  
家づくりが出来ます。ただし、何  
もかも思い通りにすることは難し  
く、予算との兼ね合いから選択肢  
が限られる可能性もありますし、  
買う場合と比較してたくさんの時  
間がかかります。

買う、建てる、それぞれのメリッ  
ト・デメリットを十分理解した上  
で、納得できる家を手に入れたい  
ですね。

住宅建築コーディネーター！  
フアインシャルプランナー！山北淳一  
次回から、各専門家の家づくりに対する考え方も  
どもご紹介していきます。お楽しみに！尚、木の  
家相談センター三重のホームページにバックナン  
バーの掲載がございますので、是非ご覧ください。

## 住まいの相談窓口 木の家相談センター三重 OPEN!

身近に家について相談できる人はいますか？  
住まいのお悩み、全部まとめて  
専門家にご相談ください。

- リフォーム・建て替え相談
- 新築
- 中古・建売住宅購入前診断
- 家の相続・税金相談
- 介護リフォーム相談 など

三重エリア全域、複数の専門家への  
相談から見積りまで無料で対応いたします。

☎0120-406-130 9:00  
19:00  
木の家相談センター三重 事務局（ホームサポートFP事務所）  
✉ info@home-support.info

木の家相談センター三重   
kinoie-mie.com

私たちは、住まいのプロフェッショナル「木の家相談センター三重」です。住まいに関する疑問や不安に、地元の経験豊富な専門家が対応いたします。

木の家相談センター三重の専門家

**いなべ** 大工  
**鳥谷尾 眞道**  
トヤオ工務店  
いなべ市大安町大井田1331-1 ☎0594(77)3363

**菟野** 大工  
**五由出 忠範**  
住宅工房ゴユデ  
三重郡菟野町諏訪3377 ☎0120(516)456

**四日市** 大工  
**小川 将史**  
小川建築  
四日市市西坂部町451-2 ☎059(332)0568

**四日市** 建築士  
**青山 安南**  
内田建築  
四日市市八田2-8-31 ☎059(331)4831

**四日市** 建築士  
**辻 慶久**  
ひさとも  
四日市市采女が丘1-202 ☎059(345)4864

**鈴鹿** 大工  
**矢田 浩一**  
矢田建築 ☎090(8865)2322 【直通】  
鈴鹿市南堀江1-18-8 ☎059(385)4079

**亀山** 大工  
**村田 佳則**  
村田建築  
亀山市布気町971-11 ☎0595(82)6659

**亀山** 大工  
**中川 善大**  
中川木材設計事務所  
亀山市小川町2206 ☎0800(600)3559

**亀山** 建築士  
**坂 成哉**  
ノッティーハウスリビング  
亀山市加太中在家8032-1 ☎0595(98)0114

**亀山** 建築士  
**櫻井 誠**  
櫻井住建 ☎090(8894)3289 【直通】  
亀山市亀田町400-60 ☎0595(83)5811